

Leuthard Baumanagement AG

Affoltern, Ova Areal, Bürogebäude Baufeld IV 8910 Affoltern am Albis

Projektverantwortliche(r) Markus Schmid
Eidg. Dipl. Bauleiter, CAS Projekt
Leiter Ausführung

Michael Hofherr
Dipl. Ing. FH, Betriebswirtschafter
Geschäftsführer Baumanagement



Bauherrschaft Hess Investment Gruppe, Kirchstrasse 13, Amriswil, Herr Mayer,
+41 71 414 05 05

Aufgabenstellung Zielkostenplanung und TU-Leistungen
Neubau Gewerbegebäude

Es wurde bei der Farb- und Materialwahl auf eine Integrierung in die Gesamtüberbauung OVA Areal geachtet. Im Untergeschoss befindet sich eine Tiefgarage, welche die beiden Gebäude der 1. Bauetappe und der 2. Bauetappe verbindet. Die Zufahrt erfolgt via Garageneinfahrt der 1. Bauetappe. Das Bürogebäude ist in fünf Geschosse unterteilt: UG, EG, 1., 2. + 3. OG.

Auftragsvolumen Fr. 17'500'000

Termine: 2014 - 2015

Architekt BKG Architekten AG, Zürich

Bauingenieur Wismer + Partner AG Ingenieure und Planer SIA, Rotkreuz

HLKS - Ingenieur Amstein + Walthert AG, Frauenfeld

Elektroingenieur Mosimann & Partner AG Beratende Elektroingenieure, Zürich