

Leuthard Bau AG | Hochbau

Am Rain 7, Ersatzneubau Wohnsiedlung

5200 Brugg

Projektverantwortlicher

Stefan Eberle

Bauführer



Auftraggeber / Bauherr

Graphis Bau- und Wohngenossenschaft, Wylerfeldstrasse 7, Bern, +41 31 301 07 02

Planer / Architekt / Ingenieur

Adrian Streich Architekten AG, Badenerstrasse 156, Zürich, +41 44 364 06 46

Projektleitung

Takt Baumanagement AG, Seefeldstrasse 108, Zürich, +41 44 388 70 70

Baubeschrieb

Besondere Anforderungen an Bauwerk und Ausführung:
Das Gebäude wurde in Minergie P ECO erstellt.
Die Wände und Decken der Treppenhäuser und Korridore im Inneren des Gebäudes sind aus Sichtbeton, Schalung Typ 3 Schalbrett sägerauh ausgeführt worden. Die Treppen wurden als Element versetzt.
Das Fassadensichtmauerwerk (Juraklinkersteine) ist auf Sichtbetonbrüstungen erstellt worden. Betonelemente wurden bei Fensterbänken und Sturzelementen verwendet.
Ebenfalls sind Betonelemente bei Loggien und Vordächern eingesetzt worden.

Polier: Bojan Vasic

Realisierung

2019 - 2020

Bausumme

Fr. 5'700'000