

# Leuthard Baumanagement AG

## SBB Zürich, 23/25 Ersatzneubau Elvetino 8005 Zürich

Projektverantwortliche(r) Henner Mohr  
Dipl. Bauingenieur  
Teamleiter Ausführung

Sebastian Jockel  
M. Sc. Bauingenieurwesen  
Bau- und Projektleiter



### Bauherrschaft

SBB Development Anlageobjekte Ost, Vulkanplatz 11, Zürich,  
Herr Mercan,  
+41 79 428 14 89

### Aufgabenstellung

GU-Leistungen  
An der Limmatstrasse 23/25, inmitten des lebendigen Zürcher Kreis 5 und nur wenige Schritte vom Zürich Hauptbahnhof entfernt, entsteht ein Neubau mit 1.5- bis 3.5-Zimmerwohnungen, Dienstleistungs-/Coworking-Flächen sowie Büros/Ateliers. Hier genießt man den schnellen Wechsel vom Citylife zur Wohnidylle.

### Auftragsvolumen

Fr. 12'950'000

### Termine:

2021 - 2023

### Architekt

Bob Gysin + Partner AG, Zürich

### Bauingenieur

Schärli + Oettli AG, Zürich

### HLKS - Ingenieur

SWT-Gebäudetechnik GmbH, Frauenfeld

### Elektroingenieur

Thomas Lüem Partner AG Elektroingenieure, Baar